

Erdgeschoss

Top 2

Allgemeine Daten

Wohnnutzfläche	53,79 m ²
Gartenanteil	15,69 m ²
Terrassen	11,07 m ²
+ 40 % Zurechnung	4,43 m ²

Anrechenbare Fläche **58,22 m²**

Zubehör

Kellerabteil	5,50 m ²
Stellplätze in der Tiefgarage	1

Raumflächen

Vorraum	5,80 m ²
Bad	6,85 m ²
Küche + Abstellraum	7,25 m ²
Wohnen	22,19 m ²
Zimmer	11,70 m ²
Terrasse	11,07 m ²

