

Erdgeschoss

Top 3

Allgemeine Daten

Wohnnutzfläche	44,11 m ²
Gartenanteil	13,52 m ²
Terrassen	6,03 m ²
+ 40 % Zurechnung	2,41 m ²

Anrechenbare Fläche **46,52 m²**

Zubehör

Kellerabteil	5,50 m ²
Stellplätze in der Tiefgarage	1

Raumflächen

Vorraum	2,92 m ²
Bad	5,73 m ²
Küche	6,90 m ²
Wohnen	15,48 m ²
Zimmer	13,08 m ²
Terrasse	6,03 m ²

